

PAŽYMA

**DĖL SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO NR. XIII-2166 7, 141, 142 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO IR ĮSTATYMO PAPILDYMO 51-1 STRAIPSNIU ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-873, SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO NR. XIII-2166 7, 141, 142 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO IR ĮSTATYMO PAPILDYMO 51-1 STRAIPSNIU ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-874 IR SPECIALIŲJŲ ŽEMĖS NAUDOJIMO SĄLYGŲ ĮSTATYMO NR. XIII-2166 7, 69, 84 IR 86 STRAIPSNIŲ PAKEITIMO ĮSTATYMO PROJEKTO NR. XIVP-1284 (TAP-22-873) (22-6606(2))**

2022-05-30 Nr. NV-1495

Vilnius

**Projekto teikėjas** – Energetikos ministerija.

**Projekto tikslas** – pateikti išvadą Seimui dėl Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo Nr. XIII- 2166 7, 141, 142 straipsnių pakeitimo ir Įstatymo papildymo 511 straipsniu įstatymo projekto Nr. XIVP-873, Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo Nr. XIII-2166 7, 141, 142 straipsnių pakeitimo ir Įstatymo papildymo 511 straipsniu įstatymo projekto Nr. XIVP-874 ir Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo Nr. XIII-2166 7, 69, 84 ir 86 straipsnių pakeitimo įstatymo projekto Nr. XIVP-1284 (toliau kartu – Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo pakeitimo projektai).

**Dabartinė situacija:**

Seimo parengtuose Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo pakeitimo projektuose siūloma be kita ko nustatyti, kad vėjo elektrinių veikla gali būti priskirta atvejams, kuriais nereikalingas žemės savininkų, valstybinės ar savivaldybės žemės patikėtinio sutikimas tuo atveju, kai jų valdomi sklypai patenka į Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymu nurodytas teritorijas (vėjo elektrinėms nustatomas sanitarinės apsaugos zonos), tačiau privalomas kompensavimas už patirtus nuostolius Lietuvos Vyriausybės nustatyta tvarka.

Energetikos ministerijos parengtoje išvadoje siūloma **pritarti** Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo pakeitimo projektuose nustatytiems tikslams užtikrinti valstybės energetikos politikos strateginių tikslų įgyvendinimą, skatinti ir spartinti saulės šviesos energijos ir vėjo elektrinių plėtrą, sureguliuoti žemės sklypų savininkų ir vėjo elektrinės plėtojančių subjektų interesų pusiausvyrą, tačiau **siūloma įstatymų projektų nesvarstyti**, nes Vyriausybė š. m. balandžio 13 d. pritarė Elektros energetikos įstatymo Nr. VIII-1881 2, 6, 9, 16, 17, 20, 211, 22, 222, 23, 31, 39, 41, 482, 483, 484, 49, 58, 59, 67, 711, 72 ir 74 straipsnių pakeitimo ir Įstatymo papildymo 201 straipsniu įstatymo, Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo Nr. XI-1375 2, 3, 6, 11, 13, 14, 201, 202, 22, 30, 32, 49 straipsnių pakeitimo ir Įstatymo papildymo 131 ir 203 straipsniais įstatymo, Atsinaujinančių išteklių energetikos įstatymo Nr. XI-1375 1, 2, 3, 5, 11, 13, 14, 14, 16, 18, 20, 201, 21, 22, 23, 26, 29, 49, 50, 55, 56, 57, 63 straipsnių, dvyliktojo skirsnio pavadinimo pakeitimo, 54 straipsnio pripažinimo netekusiu galios ir Įstatymo papildymo 151 straipsniu įstatymo Nr. XIV-1001 5, 7 ir 15 straipsnių pakeitimo įstatymo, Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymo Nr. I-1495 3 straipsnio, 1 ir 2 priedų pakeitimo įstatymo, Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo Nr. XIII-2166 50, 69, 84, 86 straipsnių ir 2 priedo pakeitimo įstatymo, Teritorijų planavimo įstatymo Nr. I-1120 20 straipsnio pakeitimo įstatymo projektams (toliau kartu – Atsinaujinančių išteklių energetikos proveržio paketas), kuriuose be kita ko siūloma atsisakyti sanitarinės apsaugos zonos vėjo elektrinėms nustatymo ir siūloma įtvirtinti reikalavimą statyti vėjo elektrines tam tikru atstumu nuo gyvenamosios ir panašios paskirties pastatų, taip pat siūloma atsisakyti perteklinių nuostatų, susijusių su draudimais įrengti saulės šviesos energijos elektrines ant pastatų, kurie yra kultūros paveldo objektai, stogų ir (ar) fasadų, kai pastatai yra gamtiniuose ir kompleksiniuose draustiniuose ar valstybiniuose parkuose ir biosferos rezervatuose. Atsižvelgiant į tai, kad Atsinaujinančių išteklių energetikos proveržio paketą numatoma priimti Seime šioje pavasario sesijoje, Seimo narių parengti Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo pakeitimo projektai laikytini pertekliniais.

**Projekto esmė:**

Pritarti Seimo narių parengtų Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymo pakeitimo projektų tikslams, tačiau siūlyti šių projektų nesvarstyti.

**Derinimas** – nutarimo projektas teiktas derinti visiems suinteresuotiems subjektams. Didžioji dalis institucijų ir organizacijų pastabų dėl išvados neturėjo, VŠĮ „Žiedinė ekonomika“ pateiktos pastabos įvertintos derinimo pažymoje.

Vyriausybės kanceliarijos Teisės grupė pastabų dėl nutarimo projekto neturėjo.

**Dalykinio vertinimo išvada:**

Siūlytina nutarimo projektą svarstyti tarpinstituciniame pasitarime ir Vyriausybės posėdyje.

Patarėja

Šarūnė Navickaitė-Dulaitienė